



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF

SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 20953 din 30.05.2022

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

privind Planul Urbanistic Zonal pentru " **Modelare Zonă pentru Ansamblu Rezidențial-Locuire Colectivă și funcțiuni conexe**", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Anton Pann nr. 10, județul Maramureș.

Inițiator:

- Sc Speed Rent SRL, în calitate de beneficiar

Proiect: 313 din 2021

Elaborator: Agorapolis SRL

Specialist cu drept de semnătură RUR:

Informarea și consultarea publicului s-a făcut având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 privind Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”:

1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

- În vederea derulării procedurilor referitoare la elaborarea propunerilor pentru Planul Urbanistic Zonal au fost identificați toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.Z. pentru consultare, notificare.
- A fost dat de către Primăria Municipiului Baia Mare atât pe site-ul propriu cât și în ziarul local Graiul Maramureșului, anunțul din ziua de 15.03.2022 privind consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 15.03.2022 – 07.04.2022.
- Au fost invitați să participe la consultarea documentației și formularea observațiilor toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.Z, în perioada 15.03.2022 – 07.04.2022 la adresa de email urbanism@baiamare.ro a Primăriei Municipiului Baia Mare, iar dezbateră publică a fost în data de 07.04.2022

2. Rezumatul problemelor, observațiilor, rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:

- Dnula depus o adresa cu nr.16041/30.03.2022 și dnao adresa cu nr.20953/29.04.2022, ambele cu observații

3. Modul în care inițiatorul a rezolvat sau intenționează să rezolve observațiile:

- S-a răspuns la acestea printr-o adresa cu nr. de mai sus.

Arhitect Șef
Drd. Urb. Arh. Morth Izabella

Șef Serviciu Dezvoltare Urbană
Ing. Urb. Jur. Ionce Mirela